



**MINISTÉRIO PÚBLICO FEDERAL  
PROCURADORIA DA REPÚBLICA NO ESTADO DO PARANÁ  
COORDENADORIA DE ADMINISTRAÇÃO  
DIVISÃO DE ENGENHARIA E ARQUITETURA**

**AVISO DE CONTRATAÇÃO DIRETA Nº 200053-17/2026**

**TERMO DE REFERÊNCIA – APÊNDICE A**

**CADERNO DE ESPECIFICAÇÕES E ENCARGOS  
PROCURADORIA DA REPÚBLICA NO ESTADO DO PARANÁ**

**SERVIÇOS DE DEMOLIÇÃO, RETIRADA DE ENTULHOS E  
EXECUÇÃO DE NOVO CALÇAMENTO EM PASSEIO EM  
FRENTE AO TERRENO DO MPU LOCALIZADO EM  
MARINGÁ/PR**

**ABRIL / 2026**



**MINISTÉRIO PÚBLICO FEDERAL  
PROCURADORIA DA REPÚBLICA NO ESTADO DO PARANÁ  
COORDENADORIA DE ADMINISTRAÇÃO  
DIVISÃO DE ENGENHARIA E ARQUITETURA**

**SUMÁRIO**

**Sumário**

I. OBJETIVO.....	3
II. CAMPO DE APLICAÇÃO.....	4
III. CONVENÇÕES.....	4
IV. ESCOPO E ESPECIFICAÇÕES DO PROJETO.....	5
1. SERVIÇOS PRELIMINARES, GERAIS E ADMINISTRATIVOS.....	5
1.1. PLACA DE OBRA.....	5
1.2. ADMINISTRAÇÃO LOCAL.....	6
2. ADEQUAÇÕES CIVIS.....	6
2.1. DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS.....	6
2.1.1. Demolição do Calçamento Existente:.....	6
2.1.2. Remoção e Destinação de Entulho:.....	7
2.1.3. Elaboração do Plano de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil (PGRCC):.....	7
2.1.4. Emissão do Manifesto de Transporte de Resíduos (MTR):.....	8
2.1.5. Emissão de ART (Anotação de Responsabilidade Técnica):.....	8
2.1.7. Execução do Calçamento Novo:.....	8
2.2. ESPECIFICAÇÃO DOS MATERIAIS E EXECUÇÃO.....	8
2.2.1. Materiais para Demolição:.....	8
2.2.2. Materiais e Execução do Calçamento:.....	9



**MINISTÉRIO PÚBLICO FEDERAL  
PROCURADORIA DA REPÚBLICA NO ESTADO DO PARANÁ  
COORDENADORIA DE ADMINISTRAÇÃO  
DIVISÃO DE ENGENHARIA E ARQUITETURA**

## **I. OBJETIVO**

Estabelecer os requisitos, condições e diretrizes técnicas e administrativas necessárias para a **contratação de empresa especializada para a execução de serviços de demolição de calçamento existente, retirada de entulho e execução de novo calçamento com instalação de piso podotátil**, em passeio em frente ao terreno de posse do Ministério Público da União, localizado em Maringá/PR, na esquina das Ruas Ponta Grossa e Av. Gastão Vidigal.

Os serviços incluem a **demolição, a remoção e destinação adequada dos entulhos, obtenção das licenças necessárias, elaboração do Plano de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil (PGRCC), emissão do Manifesto de Transporte de Resíduos (MTR) e Anotação de Responsabilidade Técnica (ART)** para os serviços, além da regularização documental. Esta série de ações tem como objetivo mitigar riscos à segurança, garantir a salubridade do local e preservar o patrimônio.

Conforme Figura 1, aponta-se os serviços a serem realizados:

- Retângulo amarelo: locação do terreno;
- Retângulo azul: remoção de calçamento existente e realização de novo calçamento, conforme projeto e normas técnicas;
- Retângulo verde: realização de manutenção do concreto e vegetação;



**MINISTÉRIO PÚBLICO FEDERAL  
PROCURADORIA DA REPÚBLICA NO ESTADO DO PARANÁ  
COORDENADORIA DE ADMINISTRAÇÃO  
DIVISÃO DE ENGENHARIA E ARQUITETURA**



*Figura 1. Local de execução dos serviços.*

## **II. CAMPO DE APLICAÇÃO**

Este documento aplica-se à contratação dos serviços de demolição e execução de calçamento em frente ao espaço físico destinado a futura-sede da Procuradoria da República no Município de Maringá, especificamente no terreno descrito no objetivo.

## **III. CONVENÇÕES**

- **Contratante:** Procuradoria da República no Paraná (PR/PR).
- **CONTRATADA:** Empresa que, por meio de contrato, irá executar a obra.
- **Fiscalização:** Arquiteto ou Engenheiro civil credenciado pela Contratante com objetivo de fiscalizar a execução da obra, ou comissão formalizada para este fim.



**MINISTÉRIO PÚBLICO FEDERAL  
PROCURADORIA DA REPÚBLICA NO ESTADO DO PARANÁ  
COORDENADORIA DE ADMINISTRAÇÃO  
DIVISÃO DE ENGENHARIA E ARQUITETURA**

#### **IV. ESCOPO E ESPECIFICAÇÕES DO PROJETO**

O Ministério Público Federal é possuidor de imóvel urbano localizado na cidade de Maringá/PR, o qual se encontra limpo e desocupado.

A execução da referida obra faz-se imperativa para assegurar a plena conformidade com os ditames da **Lei Complementar nº 1.045/2016** (Código de Edificações e Posturas Básicas) e da **Norma Regulamentadora Municipal NRM nº U-20001**. A intervenção visa, primordialmente, ao estrito cumprimento da notificação expedida pela Prefeitura Municipal de Maringá junto ao Ministério Público Federal, convergindo para a mitigação de riscos à segurança pública e para a viabilização técnica do imóvel, permitindo sua futura destinação ao uso institucional.

Dessa forma, o presente projeto tem como objeto a contratação de empresa especializada para execução dos serviços de demolição da calçada existente, remoção e destinação adequada dos resíduos resultantes, realização de novo calçamento e manutenção de calçamento existente na rua Ponta Grossa. O escopo inclui ainda a obtenção de todas as licenças e autorizações legais exigidas, tais como o Plano de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil (PGRCC), e a emissão de ART por profissional habilitado.

A medida visa atender aos princípios da eficiência administrativa, da sustentabilidade ambiental e da proteção do patrimônio público, garantindo a segurança da vizinhança e o uso futuro adequado do imóvel pela União.

### **1. SERVIÇOS PRELIMINARES, GERAIS E ADMINISTRATIVOS**

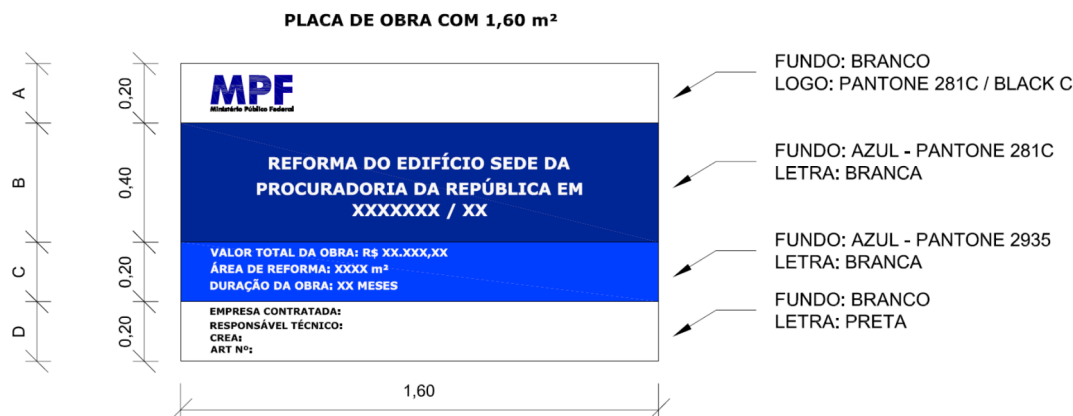
#### **1.1.PLACA DE OBRA**

A CONTRATADA obriga-se a mandar confeccionar e conservar na obra a respectiva placa de obra conforme exigência da Legislação

A placa deve medir 1,60 x 1,00 e deve atender às orientações contidas na figura abaixo.



**MINISTÉRIO PÚBLICO FEDERAL  
PROCURADORIA DA REPÚBLICA NO ESTADO DO PARANÁ  
COORDENADORIA DE ADMINISTRAÇÃO  
DIVISÃO DE ENGENHARIA E ARQUITETURA**



## 1.2.ADMINISTRAÇÃO LOCAL

A CONTRATADA deverá manter engenheiro civil ou arquiteto habilitado para acompanhar a execução dos serviços, orientando o encarregado e verificando a conformidade dos serviços executados às especificações técnicas e sua qualidade.

Caberá a este profissional o recolhimento de ART/RRT, o preenchimento do Diário de Obras e as comunicações com a fiscalização.

A CONTRATADA é responsável pela guarda, vigia e segurança de todos os elementos do canteiro, garantindo seu perfeito fechamento e evitando intrusões.

## 2. ADEQUAÇÕES CIVIS

Considerando o escopo do projeto, esta seção abrangerá os serviços de demolição, remoção de entulhos e execução de calçamento novo. A execução dos serviços deverá observar rigorosamente os critérios de acessibilidade e dimensionamento da **NBR 9050**, os métodos executivos da **NBR 12255** e a sinalização tátil conforme a **NBR 16537**, garantindo acabamento antiderrapante e escoamento pluvial adequado, além das NR 18, NR 06 e NR 12.

### 2.1.DESCRICÃO DOS SERVIÇOS

#### 2.1.1. Demolição do Calçamento Existente:

Os serviços compreendem a demolição completa de todo calçamento existente na frente do terreno voltado para a Av. Gastão Vidigal, totalizando **cerca de um volume de 7 m<sup>3</sup>**. As demolições deverão ser realizadas de forma mecanizada, utilizando marteleiros onde necessário.





**MINISTÉRIO PÚBLICO FEDERAL  
PROCURADORIA DA REPÚBLICA NO ESTADO DO PARANÁ  
COORDENADORIA DE ADMINISTRAÇÃO  
DIVISÃO DE ENGENHARIA E ARQUITETURA**

Antes de se iniciar o trabalho de demolição propriamente dito, a empresa deve elaborar um estudo da estrutura que será desmantelada, das estruturas existentes nas proximidades, do plano de trabalho, das operações de elevado risco, dos procedimentos de execução e de inspeção, dos meios humanos afetos, da eventual existência de materiais/produtos perigosos (por exemplo, amianto), e tomar as seguintes precauções:

- Delimitar, sinalizar e proteger a área de intervenção dos serviços;
- Delimitar, quando necessário, através de vedações ou tapumes, a área circundante do calçamento a demolir;
- Selecionar local adequado para a remoção de entulhos;

**2.1.2. Remoção e Destinação de Entulho:**

Todo o material resultante da demolição e limpeza, considerado “entulho”, deverá ser retirado do terreno e depositado em local apropriado, em consonância com as leis e normas vigentes. A CONTRATADA será a **total responsável pelo transporte e destino desses resíduos**.

Os serviços serão entregues totalmente acabados, com limpeza geral do local, com eliminação de todos os entulhos. A área do entorno da obra deverá estar limpa e livre de restos de madeira, pregos, tábuas, piquetes, formas, etc., numa distância de até 2 m de ambos os lados.

A CONTRATADA deverá observar as determinações definidas pelos Órgãos Municipais para retirada, armazenamento e transporte do entulho decorrente das demolições.

A entrega da obra somente ocorrerá após a vistoria final, realizando a análise dos trabalhos realizados, objetivando a emissão do termo de recebimento provisório. A empresa fica responsável pela garantia da obra e sua estabilidade pelo prazo estabelecido em lei.

**2.1.3. Elaboração do Plano de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil (PGRCC):**

A CONTRATADA deverá elaborar e apresentar, previamente ao início das atividades, o PGRCC, conforme Resolução CONAMA nº 307/2002 e normas municipais vigentes. O PGRCC deverá contemplar a identificação, quantificação, classificação, acondicionamento, transporte e destinação final ambientalmente adequada de todos os resíduos gerados, sendo **obrigatória sua aprovação pelo órgão ambiental municipal para a obtenção do alvará de demolição**. Todos os comprovantes de destinação deverão ser apresentados à fiscalização do contrato.



**MINISTÉRIO PÚBLICO FEDERAL  
PROCURADORIA DA REPÚBLICA NO ESTADO DO PARANÁ  
COORDENADORIA DE ADMINISTRAÇÃO  
DIVISÃO DE ENGENHARIA E ARQUITETURA**

**2.1.4. Emissão do Manifesto de Transporte de Resíduos (MTR):**

O transporte de resíduos deverá ser acompanhado do MTR, emitido via sistema estadual ou federal (SINIR), conforme exigências da legislação ambiental vigente. **Todos os MTRs deverão ser apresentados à fiscalização**, comprovando o encaminhamento dos resíduos às áreas licenciadas para recebimento, reciclagem ou disposição final.

**2.1.5. Emissão de ART (Anotação de Responsabilidade Técnica):**

A CONTRATADA deverá providenciar a emissão de ART para os serviços, incluindo: **demolição, transporte e destinação de resíduos, e execução de calçamento**, conforme exigido pelo CREA. As ARTs deverão ser apresentadas à Administração antes do início das respectivas atividades e anexadas à documentação de recebimento dos serviços.

**2.1.6. Limpeza de Vegetação e Recomposição de Calçamento Existente:**

No calçamento localizado na rua Ponta Grossa, deverá ser realizada a limpeza da vegetação que estiver avançando sobre o calçamento de forma manual e recomposto todas as áreas do calçamento de concreto armado que estiverem danificadas ou desniveladas.

**2.1.7. Execução do Calçamento Novo:**

Após a demolição e retirada de todo o calçamento existente em frente ao terreno com face para a Av. Gastão Vidigal deverá ser realizado novo calçamento, com área aproximada de 250 m<sup>2</sup>, conforme projeto descrito neste documento. O calçamento será executado em concreto armado com espessura não inferior a 8 cm. Será instalado no novo calçamento placas de sinalização de piso tátil alerta e direcional, em concreto, com dimensões de 30cm x 30cm, conforme indicação de projeto.

**2.1.8. Plantio de Vegetação**

Deverá ser plantando, após a realização do novo calçamento, com área aproximada de 60m<sup>2</sup>, em todas as áreas indicadas em projeto. A vegetação deverá ser entregue aclimatizada para o recebimento dos serviços.

## **2.2.ESPECIFICAÇÃO DOS MATERIAIS E EXECUÇÃO**

**2.2.1. Materiais para Demolição:**

Os materiais resultantes da demolição não serão reaproveitados.





**MINISTÉRIO PÚBLICO FEDERAL  
PROCURADORIA DA REPÚBLICA NO ESTADO DO PARANÁ  
COORDENADORIA DE ADMINISTRAÇÃO  
DIVISÃO DE ENGENHARIA E ARQUITETURA**

**2.2.2. Materiais e Execução do Calçamento:**

Juntamente com a especificação de materiais, deverão ser obedecidos os critérios básicos para execução dos serviços, conforme estabelecido no item Generalidades deste descritivo técnico, e cumpridas todas as normas da ABNT, pertinentes ao assunto. O perfeito estado de cada peça deverá ser minuciosamente verificado antes de sua colocação. Caberá à CONTRATADA assentar os materiais nos locais apropriados e a responsabilidade quanto aos materiais empregados. Todo o material deverá ser novo, de boa qualidade, limpo, desempenado e sem defeitos de fabricação ou falhas de laminação, sem uso anterior, e satisfazer rigorosamente as normas da ABNT, bem como a mão de obra deverá ser especializada.

A CONTRATADA será responsável pelo acabamento e nivelamento do calçamento realizado. O calçamento deverá ser realizado em concreto usinado ou fabricado “in loco”, com fck não inferior a 25Mpa e deverá ser armado por telas do tipo Q92, fio 4,2 mm e malha 15cm x 15cm.

O piso podo tátil a ser instalado deve obedecer as normas vigentes e ser instalado conforme projeto. As peças serão de concreto e deverão ter a dimensão de 30 cm x 30 cm, conforme estabelecido na **Norma Regulamentadora Municipal NRM nº U-20001**.

As placas de piso direcional deverão ser na cor amarela e as placas de piso de alerta deverão ser na cor vermelha.

**2.2.3. Materiais e Execução de Plantio de Grama:**

A grama fornecida deverá ser em placas do tipo Esmeralda ou Curitiba e deverá ser plantada sobre superfície nivelada e livre de vegetação, ervas daninha e detritos, sendo recobertas por camadas de terra preta e irrigadas por um período apropriado para a aclimatização da vegetação.